

Bar, Restaurant 60 couverts avec terrasse dans une zone touristique,, Grenoble (38000) en France

Annonce **C1289700** postée le **09/décembre/2024**

Description de l'activité

Isère - au cœur de "La Grenoble historique", à vendre le fonds de commerce d'un restaurant atypique et cosy à la décoration raffinée.

Points forts :

- Clés en main.
 - Emplacement privilégié avec une belle visibilité au cœur des parcours touristiques.
 - La décoration raffinée et soignée d'inspiration italienne.
 - L'équipement : Aux normes et en très bon état.
 - 30/60 couverts intérieurs et terrasse (terrasse autorisée sur une placette ensoleillée - toute l'année avec un bon ombrage l'été).
 - Aux normes d'accueil PMR, de sécurité et d'hygiène.
 - L'établissement a été classé «a - très satisfaisant» sur un site.
 - Le restaurant est équipé d'un chauffage à granulés de bois neuf.
 - Équipement de cuisine et extraction aux normes et en bon état.
- Panier moyen : 30/ 35 €.
- Plat du jour à 16/17 €.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer mensuel : 1 900 CHF

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **121 900 CHF**

Localisation

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

