Hôtellerie de plein air 4* entre vignobles et bastides, dans le Tarn (81) en France

Annonce **C1289677** mise à jour le **21 août 2025**

Description de l'activité

Parc résidentiels de loisirs - village de gîtes situé entre vignobles et bastides, dans le Tarn (81).

Le commerce possède : **une piscine**
Confort : **4 étoiles**
Nombre d'emplacements : **18**

Surface totale : 30 000 m²

Affaire saisonnière en été.

Points fort :
Emplacement en pleine nature, proche des grands sites touristiques d'Occitanie.
Au bord du Tarn sur une zone non inondable
Salle de réception et logement de fonction

Éléments chiffrés (HT) :

	2023	2024
218 000 CHF (HT)	234 000 CHF (HT)	
CHF (HT)	CHF (HT)	
CHF (HT)	CHF (HT)	
CHF (HT)	CHF (HT)	
CHF (HT)	CHF (HT)	
CHF (HT)	CHF (HT)	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	titres de la société , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**1 169 000 CHF** (prix de l'immobilier inclus)
Description de l'immobilier :	Une grande bâtisse de 300 m2 sur 2 niveaux (salle de réception, logement de fonction, bureau, stcokage) 18 locatifs
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **à proximité de Albi (81990), Tarn, Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos