Local commercial de 57 m2 pour différentes activités sur un axe passant, en Charente Maritime (17) en France

Annonce **C1289449** postée le **05/décembre/2024**

Description de l'activité

Charente Maritime (17) : A la location un local commercial idéalement situé dans une commune centrale de l'Île de Ré (secteur commerçant stratégique et passant) afin de développer une activité.

Surface généreuse de 57 m2 en rez de chaussée et entièrement refaite à neuf.

Le local offre un espace moderne et polyvalent pour l'entreprise.

Loyer mensuel : 1500 € net (pas de TVA).

Modalités :
- Bail dérogatoire.
- Disponibilité : Le 30/03/25.

Local polyvalent adapté à une variété d'activités commerciales : Boutiques, vêtements, services, etc (pas de restauration, ni épicerie alimentaire).

Avec un environnement dynamique et animé, le local commercial représente une opportunité de développer une entreprise dans un cadre privilégié.

Surface commerciale : 57 m²

Surface totale : 57 m²

Loyer mensuel : 5 200 TND

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.