Brasserie licence IV dans un quartier animé,, Paris (75010) en France

Annonce **C1289386** mise à jour le **13 décembre 2024**

Description de l'activité

Paris (75010) : A vendre un fonds de commerce de restaurant - pâtisserie d'angle bien situé dans le 10ème arrondissent de Paris, à 3 min du métro, dans un quartier animé.

Local d'une surface d'environ 90 m2 sur 3 niveaux : Rez de chaussée d'environ 45 m2 et le reste en 1er étage et le sous sol. Licence IV. Extraction 250mm.

Clientèle mixte.

Bail 3/6/9.

Activités possibles : Bar - brasserie - restaurant.

Prix intéressant avec un loyer dérisoire pour le quartier.

Le commerce possède : **une licence IV**

Surface commerciale : 45 m²

Surface totale : 90 m²

Loyer mensuel : 2 400 CHF

Éléments chiffrés :

	2023	2025
330 000 CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **295 200 CHF**

Localisation

Localisation : **Paris 10ème (75010), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 10ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos