

Pizzeria, Restaurant 45 couverts avec terrasse dans une zone animée,, Paris (75001) en France

Annonce **C1289384** mise à jour le **13 décembre 2024**

Description de l'activité

Paris (75001) : A vendre un fonds de commerce de restaurant - pizzeria bien situé dans un quartier du 1er arrondissement de Paris, sur un emplacement numéro 1 avec nombreuses enseignes, RER, métro ; fort flux de passage.

Raison de la cession : Départ cause souci familial.

Local d'une superficie d'environ 100 m² ; rez de chaussée de 60 m², sous-sol de 40 m², cuisine et réserve, 45 couverts à l'intérieur et 12 couverts en terrasse. Extraction 400.

Clientèle mixte et touristique.

Bail 3/6/9 neuf 2024/2033.

Un emplacement premium pour tout type de restauration.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **45**

Nombre de places en terrasse : **12**

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 2 200 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **347 200 €**

Localisation

Localisation : **Paris 1er (75001), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 1er : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

