

## Local commercial de 10770 pi<sup>2</sup> dans une zone d'activité fréquentée,, Pont-l'Abbé (29120) en France

Annonce **C1289362** postée le **05/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Finistère (29) : Local commercial de de 1000 m<sup>2</sup> situé à Pont-l'Abbé (29120).

Un local idéal pour une activité industrielle, artisanale ou de stockage situé dans une zone d'activité dynamique et très fréquentée, à proximité immédiate de Pont-l'Abbé (29120).

Points forts :

- Emplacement stratégique à la sortie de la quatre voies facilement accessible pour les clients et collaborateurs.
- Portes sectionnelles pour un accès facilité aux zones de travail.
- Porte d'entrée distincte pour un accueil professionnel.
- Atelier spacieux et bureau déjà existant.
- Terrain, clos et sécurisé avec portail.
- Grand parking pour stationner en toute simplicité de 500 m<sup>2</sup>.

Un cadre fonctionnel et bien situé pour optimiser les opérations.

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 5,37% TTC du prix hors les honoraires.

**Surface commerciale** : 10 770 pi<sup>2</sup>

**Surface totale** : 10 770 pi<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **675 800 CAD**

### Localisation

---

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**