Entrepôt de 500 m2 dans une zone d'activité,, Fretin (59273) en France

Annonce **C1289347** postée le **05/décembre/2024**

Description de l'activité

Nord - Fretin (59273) : A la location un entrepôt de 500 m2 en loyer pur situé sur une des principales zone d'activité de la métropole lilloise.

Le local dispose d'une surface de stockage de 450 m2 et d'un bureau cloisonné de 50 m2.

Hauteur 6 mètres.

Accès porteur par porte sectionnelle, parking fermé et sécurisé.

L'entrepôt est chauffé par aérotherme.

Il est en très bon état.

- Charges mensuelles : 400 € HT (taxes foncières, eau, électricité, entretien extérieur, assurance, etc).

- Les honoraires d'agence de 9% HT sur 36 mois de loyer.

Surface commerciale : 500 m²

Surface totale : 500 m²

Loyer mensuel : 2 600 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Fretin (59273), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Fretin : **3 317 (sos villages)**

Photos