Restauration rapide 20 couverts avec terrasse dans le centre ville,, Pontoise (95300) en France

Annonce **C1289342** postée le **05/décembre/2024**

Description de l'activité

Val d'Oise (95) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant idéalement situé dans le centre de Pontoise (95300).

La localisation au cœur de ville ainsi qu'à proximité du tribunal et de nombreux bureaux permet de bénéficier, le midi comme le soir d'une clientèle fidèle d'habitués.

Local de plus de 20 couverts en salle et de 24 places en terrasse.

Le cuisine avec extraction est parfaitement équipée et la décoration est récente.

Pas de travaux à prévoir.

L'activité est soutenue.

Chiffres sur demande.

Points forts : - Emplacement idéal pour activité du midi et/ou du soir.

- Belle terrasse.

- Loyer attractif.

Prix de cession : 98.000 €, les honoraires de 8,5% HT à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **20**
Nombre de places en terrasse : **24**

Surface commerciale : 51 m²

Surface totale : 51 m²

Loyer mensuel : 2 360 TND

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **334 500 TND** FAI

Localisation

Localisation : **Pontoise (95300), Val d'Oise, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Pontoise : **31 281 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.