

# Restaurant 25 couverts avec terrasse dans une zone fréquentée, en Haute-Savoie (74) en France

# Annonce C1289319 postée le 05/décembre/2024

# Description de l'activité

Haute-Savoie (74) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant idéalement placé dans une zone très fréquentée, à proximité des commerces et attractions touristiques, ambiance chaleureuse et conviviale.

Un établissement proposant 25 places assises à l'intérieur et 25 places en terrasse, disposant d'une réserve de 80 m2 et d'une ligne d'un laboratoire de production au sous sol.

Clientèle fidèle et en constante augmentation.

Investissement dans un commerce florissant à Annecy.

Le potentiel de développement est énorme grâce à son emplacement privilégié.

Le commerce possède : une terrasse

Nombre de places en salle : **25** Nombre de places en terrasse : **25** 

Surface commerciale: 870 pi<sup>2</sup>

Surface totale: 870 pi<sup>2</sup>

Loyer mensuel: 5 100 CAD

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession: 698 300 CAD

### Localisation

Localisation : Haute-Savoie, Rhône-Alpes

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.