Local commercial , 240 m2, Tossiat (01250) en France

Annonce **C1289306** postée le **05/décembre/2024**

Description de l'activité

Ain - Tossiat (01250) : A louer un entrepôt avec bureaux et mezzanine de 240 m2 bénéficiant d'un emplacement idéal en bordure de RN, à proximité de l'A40.

Un bâtiment de 754 m2 bénéficiant d'un emplacement stratégique, une partie d'entrepôt incluant des bureaux et une mezzanine d'environ 240 m2.

Caractéristiques :
- Surface totale : 240 m2.
- Bureaux : 23 m2.
- Sanitaire mezzanine : 82 m2.
- Porte sectionnelle.
- Stationnement : Parking disponible pour le personnel et les visiteurs.
- Flexibilité d'utilisation : Convient pour diverses activités commerciales ou artisanales grâce à sa configuration et ses surfaces disponibles.

- Adresse : Commune de Tossiat.
- Accessibilité : Accès direct à la RN, proche de l'A40.

Surface commerciale : 240 m²

Surface totale : 240 m²

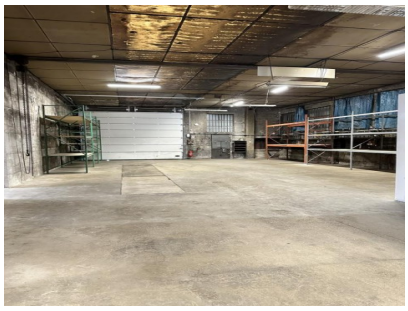
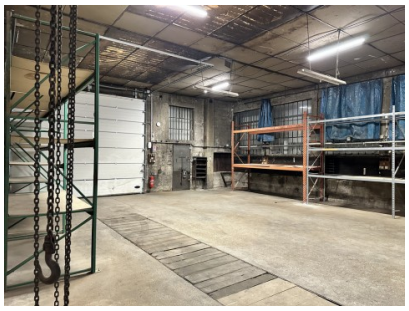
Loyer mensuel : 1 600 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Tossiat (01250), Ain, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Tossiat : **1 424 (sos villages)**

Photos