

Salon de coiffure, esthétique, bien-être sur un emplacement N°1,, Gannat (03800) en France

Annonce C1289262 postée le 04/décembre/2024

Description de l'activité

Allier - Gannat (03800) : A vendre le fonds de commerce d'un salon de coiffure et esthétique climatisé d'une surface d'environ 85 m2, situé proche de tous commerces et facilité de stationnement avec parking à proximité.

Le local dispose d'un agencement complet avec 3 cabines de soins et bien-être dont une balnéo.

Coté coiffure, se trouve 3 bacs, 4 postes de coiffage, 2 casques, 1 Climazon. Espace accueil. Local laboratoire (préparation colorations). Réserve-buanderie-pièce à vivre. Établissement avec accessibilité et toilette PMR.

Clientèle fidélisée.

Marge de progression importante.

Affaire à redynamiser.

Idéal pour une première installation.

La situation géographique et la qualité de vie de la région sont des atouts.

Surface commerciale: 85 m²

Surface totale: 85 m²

Loyer mensuel: 700 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2023 56 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 44 800 € FAI

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés Profil(s) possible(s) : professionel(s) , reconversion ou première installation

Localisation

Localisation: Gannat (03800), Allier, Auvergne

Nombre d'habitants* à Gannat : 6 058 (sos villages)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.