Local d'activité / Entrepôt, 1000 m2, Fretin (59273) en France

Annonce **C1289151** postée le **04/décembre/2024**

Description de l'activité

Fretin (59273) : A louer entrepôt de 630 m2 et 370 m2 de bureaux en loyer pur.

L'entrepôt situé en zone d'activité de la métropole lilloise dispose d'une surface de stockage de 630 m2 et d'un espace de bureaux en mezzanine de 370 m2.

Accès porteur par porte sectionnelle, parking fermé et sécurisé de 500 m2.

L'entrepôt est en bon état.

Les bureaux sont agréables et ouverts sur l'extérieur.

Loyer trimestriel: 11.000 € HT.

Charges trimestrielles : 2.800 € HT (taxes foncières, eau, chauffage des bureaux, assurance, alarme, entretien porte sectionnelle, entretien chaudière).

Honoraires agence 9 % HT sur 36 mois de loyer.

Surface commerciale : 1 000 m²

Loyer mensuel : 3 500 CHF

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Fretin (59273), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Fretin : **3 317 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.