Local commercial , 380 pi2 dans l'hypercentre de Dinan en France

Annonce **C1289129** postée le **04/décembre/2024**

Description de l'activité

À vendre : Droit au bail dans l'hypercentre de Dinan, rue touristique n°1.

Local d'environ 35 m2 avec réserve, et cave saine d'environ 15 m2.

Propre, aucun travaux à prévoir.

Bail tous commerces hors nuisances.

Loyer : 7 800 € annuel net de TVA.

Dépôt de garantie : 1 300 €.

Prix : 55 000 € FAI.

(10.00 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur).

Surface commerciale : 380 pi²

Surface totale : 380 pi²

Loyer annuel : 12 700 CAD

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**81 400 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.