Pizzeria 28 couverts avec terrasse près de Nîmes (30000) en France

Annonce **C1289121** postée le **04/décembre/2024**

Description de l'activité

Nîmes (30000) : A vendre fonds de commerce de pizzéria, idéalement située au sein de l'agglomération nîmoise.

Les espaces de préparation sont spacieux et entièrement équipés, comprenant un four à bois performant, garantissant des conditions de travail optimales.

Ce bien offre une capacité d'accueil d'environ 28 couverts à l'intérieur, complétée par une terrasse qui peut accueillir une cinquantaine de places.

Cette affaire dispose d'un emplacement avec un extérieur spacieux proposant une terrasse et un parking, qui peut-être privatisé le week-end.

Affaire qui prospère depuis plusieurs années et bénéficie d'une clientèle fidèle.

Superficie : 55 m2.

Loyer annuel : 10 800 €.

Prix du fonds de commerce : 200 000 €, honoraires d'agence hors taxes inclus, à la charge de l'acquéreur.

Effectif total : 4.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **28**
Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 55 m²

Surface totale : 55 m²

Loyer annuel : 10 800 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
4 €	€	

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **212 800 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Nîmes (30000), Gard, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.