

Boucherie, Epicerie, Bar, Restaurant licence IV 85 couverts, Saint-Martin-de-Hinx (40390) en France

Annonce C1288980 postée le 02/décembre/2024

Description de l'activité

Landes - Saint-Martin-de-Hinx (40390) : Cession de fonds de commerce d'un bar - restaurant d'une surface de 750 m2.

Boucherie et restaurant crées il y a 20 ans.

Salle de restaurant de 260 m2, boucherie - épicerie de 240 m2, cuisine équipée et aux normes ERP 90 m2 et bar Licence IV 50 m2. Parking handicapés et parking gratuit.

Nombre de couverts à l'intérieur de 85 couverts et à l'extérieur de 30.

Une serveuse en CDI à 35h.

Restaurant ouvert uniquement le midi. Fermé le dimanche et boucherie fermée le lundi.

CA 50% / 50 % : 426 000 €.

Le loyer annuel est de 59 993,52 € TTC soit 4 999,46 € TTC mensuel.

Le prix de vente est de 252 080 € F.A.I. Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : une licence IV

Nombre de places en salle : 85

Surface commerciale: 8 080 pi²

Surface totale: 8 080 pi²

Loyer mensuel: 8 200 CAD

Éléments chiffrés :

CA 693 000 CAD EBE 33 000 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce Prix de cession : **445 800 CAD** FAI

Localisation

Localisation: Saint-Martin-de-Hinx (40390), Landes, Aquitaine

Nombre d'habitants* à Saint-Martin-de-Hinx : 1 208 (sos villages)

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.