Bar, Restaurant licence IV 40 couverts avec terrasse dans une grande ville du Morbihan (56)

Annonce **C1288971** mise à jour le **25 décembre 2024**

Description de l'activité

A vendre le fonds de commerce d'un restaurant cosy et chaleureux bénéficiant d'un bel emplacement dans une grande ville du Morbihan (56).

Local avec une salle en parfait état d'une capacité de 40 places assises, d'une terrasse de 15 places, ainsi que d'une cuisine parfaitement équipée et spacieuse.

Cet établissement aux normes possède un fort potentiel de développement et pourrait convenir pour différents projets liés au bar et/ou à la restauration.

Licence IV non exploitée, nombreux commerces, restaurants et activités de loisir à proximité sont les atouts supplémentaires de cette affaire idéale pour un couple d'exploitants.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **15**

Loyer mensuel : 2 230 €

Éléments chiffrés :

EBE	62 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**180 840 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Morbihan, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.