Crêperie, Restaurant avec terrasse dans une zone piétonne,, Cusset (03300) en France

Annonce **C1288950** mise à jour le **25 décembre 2024**

Description de l'activité

Allier - Cusset (03300) : A céder un fonds de commerce de restaurant - crêperie, idéalement situé au cœur d'une zone piétonne animée, sur une place principale. L'emplacement stratégique, avec un fort passage, assure une grande visibilité, renforcée par deux terrasses spacieuses. Un parking à proximité facilite l'accès pour les clients.

L'intérieur, lumineux et traversant, relie les deux terrasses, offrant un cadre convivial et chaleureux pour les clients. Aucun travaux n'est nécessaire ; l'établissement est prêt à accueillir les nouveaux gérants. De plus, un monte-plat intégré facilite le service pour l'équipe.

Le restaurant, clés en main, est parfait pour un couple souhaitant se lancer. Il s'appuie sur une équipe de trois employés à temps partiel (25 heures), avec des charges déjà provisionnées.

L'EBE actuel permet également, si besoin, d'embaucher un quatrième salarié en cas de gestion par un seul repreneur, afin de soutenir la croissance de l'activité.

Une opportunité dans un quartier dynamique.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 2 640 pi²

Surface totale : 2 640 pi²

Éléments chiffrés :

CA	484 000 CAD

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Prix de cession :	**269 600 CAD** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Cusset (03300), Allier, Auvergne**

Nombre d'habitants* à Cusset : **13 628 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.