Tabac, Presse, Loto, 40 m2 en Vendée (85) en France

Annonce **C1288913** postée le **02/décembre/2024**

Description de l'activité

Tabac, presse, FDJ, relais colis avec activité à l'année dans un quartier de résidents.

Arrêts minute devant l'établissement.

Magasin sécurisé de 40 m2.

Les plus : - Bail récent.

- Sans salarié à reprendre.

- Établissement informatisé et sécurisé.

- Activité régulière.

- Logement de fonction de type t2.

- Courette privée.

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 40 m²

Loyer annuel : 13 497 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	149 000 EUR
EBE en 2024	72 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**165 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**49 500 €**

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.