

Local commercial de 390 pi2 dans un quartier commerçant et vivant,, Marseille (13007) en France

Annonce C1288862 mise à jour le 25 juin 2025

Description de l'activité

Bouches du Rhône - Marseille (13007) : Cession de droit bail - local situé en rez de chaussée d'une superficie de 36 m2, au cœur d'un quartier commerçant et vivant, à proximité des commerces (tabac, boulangerie, etc) et également des médecins et pharmacie.

Loyer HT de 1250 € / mois + charges de 300 € / mois.

Surface commerciale: 390 pi²

Surface totale: 390 pi²

Loyer annuel: 24 600 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2023 312 000 CAD EBE en 2023 17 000 CAD Res. net en 2023 17 000 CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type d'opération : droit au bail Prix : 24 600 CAD

Localisation

Localisation : Marseille 7ème (13007), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur

Nombre d'habitants* à Marseille 7ème : 850 602 (grande ville)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.