Café, Restauration rapide 40 couverts avec terrasse dans une zone dynamique,, Mandelieu-la-Napoule (06210) en France

Annonce **C1288827** postée le **02/décembre/2024**

Description de l'activité

Alpes Maritimes - Mandelieu-la-Napoule (06210) : A vendre un fonds de commerce de café et restauration rapide (sans extraction) bénéficiant d'un emplacement intéressant et fort potentiel, avec une situation idéale à proximité immédiate des commerces et des grands axes de circulation. Emplacement de choix avec un environnement commerçant et une visibilité assurée.

La salle de restaurant est répartie sur deux niveaux, pouvant accueillir environ 40 couverts et dispose d'une terrasse extérieure d'une capacité de 22 couverts, idéale pour fidéliser une clientèle locale et touristique.

Rénové en 2022, le local est prêt à être exploité sans travaux supplémentaires.

Tout le matériel de cuisson et de réfrigération est moderne, offrant des performances optimales dès le démarrage.

Pas d'extraction verticale possible, mais possibilité d'installation d'une hotte en recyclage pour une cuisine légère ou une activité sans friture.

Le local est en parfait état d'exploitation dans un secteur attractif à fort potentiel.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **22**

Surface commerciale : 1 150 pi²

Surface totale : 1 150 pi²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **56 600 CAD**

Localisation

Localisation : **Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.