

Local commercial de 38 m2 dans une rue commerçante et, circulation,, La Motte-Servolex (73290) en France

Annonce **C1288740** postée le **02/décembre/2024**

Description de l'activité

Savoie (73) : A vendre un local commercial d'une surface de 38 m2 situé sur une rue commerçante et à circulation à La Motte-Servolex (73290). Bonne visibilité.

Local loué avec bail commercial 3/6/9 avec activité fiable et durable.

Indexation annuelle.

Pas de travaux à prévoir.

Prix : 140 000 €, les honoraires d'agence inclus TTC.

Surface commerciale : 38 m²

Surface totale : 38 m²

Loyer mensuel : 740 CHF

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **131 300 CHF** FAI (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence : **1 300 CHF**

Montant honoraires : **10 %**

Localisation

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.