

# Bar, Restaurant 64 couverts avec terrasse, L'Isle-Jourdain (86150) en France

### Annonce C1288719 postée le 02/décembre/2024

## Description de l'activité

L'isle-jourdain (86150): A vendre affaire de bar-restaurant sur grande place avec nombreux stationnements.

Situé dans la commune du Sud Vienne, proche circuit automobile et site touristique.

Idéal pour couple.

Pas de service du soir.

Salle de bar d'environ 24 places, restaurant de 40 places assises environ avec grande terrasse.

équipement en bon état et en pleine propriété.

Pas de personnel à reprendre.

4 semaines de fermeture/ an.

Beau potentiel de développement.

Ca HT : 171 789 €.

Achat murs possible.

Prix du fonds : 89 600 € HAI.

Le commerce possède : une terrasse

Nombre de places en salle : 64

Surface commerciale: 290 m<sup>2</sup>

Loyer mensuel: 1 100 CHF

Éléments chiffrés :

CA 159 000 CHF

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **82 900 CHF** FAI (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

Localisation: Poitou-Charentes

Indication sur la localisation : ville de ( moins de 2 000 habitants )

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.