Local commercial , 140 m2, Poitiers (86000) en France

Annonce **C1288718** postée le **02/décembre/2024**

Description de l'activité

Poitiers (86000) : A vendre local commercial composé au RDC d'une grande pièce de 55 m2, de 3 petits salons de 3.8 et 10 m2, d'un vestiaire avec tableau électrique, d'un espace autre de 26 m2 environ.

A l'étage, accessible par un escalier en colimaçon, un bureau de 15 m2, WC, réserve avec douche de 10 m2, salle archive de 7.5 m2 environ.

Surface totale du local de 140 m2 environ.

Local lumineux situé en galerie commerciale d'une grande surface en pleine expansion.

Chauffage électrique avec rideau d'air chaud et clim.

Prévoir environ 15 000 € de charges annuelles (copro et foncier).

Prix de vente : 306 880 € HAI.

Surface commerciale : 140 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	titres de la société
Prix :	**285 500 CHF** FAI

Localisation

Localisation : **Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.