Bar, Tabac, Loto, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide avec terrasse sur un axe passant,, Buxerolles (86180) en France

Annonce **C1288654** postée le **29/novembre/2024**

Description de l'activité

Vienne - Buxerolles (86180) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, loto, jeux, snack bénéficiant d'un emplacement de qualité en entrée de ville et sur un axe passager, avec parking privé.

Deux salles de bar, entrée séparée pour point de vente tabac et terrasse privative agréable.

Fermé 1.5 jour / semaine avec 4.5 semaines / an.

Chiffre d'affaires HT de 196 399 € + commissions de 89 752 €. Excellente rentabilité pour un couple avec salarié à temps partiel.

Grand logement t5 avec garage, dépendance, et cour fermée.

Loyer raisonnable.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 145 m²

Surface totale : 145 m²

Éléments chiffrés (HT) :

CA	669 000 TND

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**559 700 TND** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Poitiers (86000), Vienne, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Poitiers : **91 345 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.