Bar, tabac, française des jeux, licence IV, Dieppe (76200)

Annonce **C1288572** postée le **29/novembre/2024**

Description de l'activité

Dieppe Centre : Bar, tabac, française des jeux, licence IV, idéalement placé à proximité du port de plaisance et de la mer.

Surface d'exploitation de 47 m2 composée d'un espace tabac, d'un bar 6 places, une salle de café et une terrasse.

Réserve et cave à vin voûtée.

Côté confort : Appartement triplex 95 m2.

Potentiel de développement : Snacking, bar à vin.

Presse/relais colis.

- Chiffre d'affaires moyen : 280 000 €.

- Commissions nettes : 47 000 €.

Ouvert 6/7j - Congé : 4 semaines/an.

Gestion seul ou en couple.

Pas de reprise de salariés.

Loyer attractif : 940 € HC/mois.

Taxe foncière : 1200 €/an.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **6**

Surface commerciale : 132 m²

Loyer mensuel : 940 €

Éléments chiffrés :

CA	280 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**390 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Dieppe (76200), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants* à Dieppe : **33 688 (ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.