# Restaurant - pizzeria, Brignais (69530)

Annonce **C1288548** postée le **29/novembre/2024**

## Description de l'activité

Murs et fonds au Sud 0uest de Lyon de restaurant - pizzeria.

Avec une surface commerciale de 70 m2 et une cuisine de 25 m2, cet établissement offre un espace fonctionnel et bien agencé pour accueillir vos clients.

Le restaurant peut accueillir jusqu'à 48 personnes à l'intérieur et dispose d'une terrasse pouvant recevoir 40 convives.

La licence GR vous permet de servir de l'alcool, ajoutant une touche supplémentaire à votre offre.

Four à bois avec extraction indépendante et une extraction de 300mm, garantissant une cuisine sans fumée, offrant un confort optimal à vos clients et à votre personnel.

**Surface commerciale :** 110 m²

**Surface totale :** 110 m²

**Loyer mensuel :** 1 €

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **438 700 €** (hors prix de l'immobilier)

## Localisation

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**