

# Brasserie, Restaurant licence IV 150 couverts près de Nice (06000)

### Annonce C1288522 postée le 29/novembre/2024

## Description de l'activité

Nice hyper centre.

Brasserie neuve 150 couverts minimum a plat.

L'ensemble a été refait dans son intégralité.

Licence IV.

Chiffre d'affaires supérieur à 3 M€.

Loyer modéré a 3 % du chiffre d'affaires.

Ouvert 7/7 toute l'année.

Affaire non personnalisée idéal pour nouvel arrivant sur le secteur.

Le commerce possède : une licence IV

Nombre de places en salle : 150

Surface commerciale: 306 m<sup>2</sup>

Loyer mensuel: 8 333 €

Éléments chiffrés :

CA 3 000 000 EUR

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 3 710 000 €

#### Localisation

Localisation : à proximité de Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur

Indication sur la localisation : ville de ( plus de 100 000 habitants )

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.