Local d'activité / Entrepôt, 1 m2, Ligugé (86240)

Annonce **C1288520** postée le **29/novembre/2024**

Description de l'activité

Dans un environnement industriel, à louer des entrepôts bruts de béton à aménager selon vos besoins.

Les entrepôts sont d'une surface de 90 à 200 m2.

Possibilité de location de salle de réunion.

Opportunité à ne pas louper.

Libre au premier janvier 2025.

Bail commercial ou professionnel à créer.

Loyer mensuel en fonction de la surface (entrepôt 4.90 € HT et HC/m2) + charges mensuelles.

Taxe foncière à la charge du preneur.

2 mois de loyer HT pour le dépôt de garantie.

Adhésion à l'association : 10€/ an.

Pack résident pour utilisation de la salle de restauration, entretien des espaces communs, utilisation du photocopieur : 200 € HT/an.

Honoraires de négociation et de rédaction en SUS.

Surface commerciale : 1 m²

Loyer mensuel : 4 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Ligugé (86240), Vienne, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Ligugé : **3 057 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.