Fleuriste, Décoration, 150 m2 dans une commune dynamique et touristique du Finistère (29) en France

Annonce **C1288323** postée le **27/novembre/2024**

Description de l'activité

A vendre, dans une commune dynamique et touristique du Finistère (29), un commerce de fleuriste et décoration sur un axe principal du centre-ville.

Surface totale de plus de 150 m2 dont 70 m2 de surface de vente, avec en arrière-boutique son grand atelier de confection suivi d'une cuisine - salle de pause ainsi qu'un bureau (transformable en logement) ; le tout donnant sur un petit jardin clos.

Pour une meilleure capitalisation, possibilité d'acquérir les murs en sus pour 328.800 €, les frais d'agence inclus.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer mensuel : 1 700 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **142 480 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.