Brasserie du midi 50 couverts avec terrasse dans une zone d'activité,, Marseille (13000) en France

Annonce **C1288227** mise à jour le **17 juillet 2025**

Description de l'activité

Marseille (13000) : A vendre brasserie du midi ouverte uniquement du lundi au vendredi, située au cœur d'une zone d'activité.

Activité de location de salles et privatisations en complément.

Capacité de 50 places assises en salle et 50 places en terrasse couverte et chauffée, en sus, un jardin.

Fermé tous les soirs et week-ends (hors location de salle) et 4 semaines de congés par an.

Effectif total : 3.

Cet établissement dispose d'un gros potentiel de développement sur la partie évènementielle.

Le commerce possède : **une terrasse**
Affaire du midi uniquement
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 2 700 pi²

Surface totale : 2 700 pi²

Loyer annuel : 67 000 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2024	780 000 CAD
EBE en 2024	119 000 CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**621 500 CAD**

Localisation

Localisation : **Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.