

Boulangerie - pâtisserie artisanale et snacking sur un axe passant, dans le Territoire de Belfort (90) en France

Annonce C1288051 mise à jour le 03 décembre 2024

Description de l'activité

Territoire de Belfort (90) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie - pâtisserie artisanale et snacking situé sur un axe très passant, tous commerces de bouches en toute proximité, avec grand parking attenant.

Dans la boutique, il y a 20 places assises. Terrasse extérieure aux beaux jours. Aux normes PMR.

Four Polin électrique, le reste du matériel est de marque et entretenu.

60 quintaux / mois.

Chiffre d'affaires en évolution constante.

Le loyer de 36.000 € / an représente 5,7% du CA.

Sans logement.

Plusieurs axes de développement sont identifiés afin de poursuivre la croissance.

Affaire idéale pour un couple ou repreneur ambitieux.

Apport recommandé minimal de 110.000 €.

Nombre de quintaux de farine /an : 720

Nombre de places en salle : 20

Loyer mensuel: 5 000 CAD

Éléments chiffrés :

CA 1 030 000 CAD

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 621 500 CAD
Apport personnel nécessaire : 179 900 CAD

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : Territoire de Belfort, Franche-Comté

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.