Chambres d'hôtes, Gîte, Saint-Félix (60370) en France

Annonce **C1287839** mise à jour le **26 novembre 2024**

Description de l'activité

Saint-Félix (60370) : A vendre villa de caractère de 360 m2 au cœur d'un parc de 5 000 m2 + un chalet sur Pilotis avec vue sur un grand étang.

Bâtisse exploitée jusqu'à il y peu en maison d'hôtes.

En effet, l'établissement bénéficie d'une inscription aux Gîtes de France, étoilé.

Située dans une région prisée notamment par les touristes et l'événementiel; l'activité de chambres d'hôtes y prospère.

Propriété de style art déco, où chaque détail a été soigneusement pensé pour offrir un cadre de vie raffiné.

La décoration intérieure met en valeur des matériaux de qualité supérieure, sélectionnés pour leur élégance.

Cette bâtisse de 360 m2 sur trois niveaux propose des volumes spacieux et une luminosité exceptionnelle.

Elle comprend :

- Au rez de chaussée : Un salon/ séjour de 45 m2, d'une salle à manger de 27 m2, d'une cuisine/ office de 14 m2, d'un bureau de 12 m2, un garage de 22 m2 + une terrasse de 122 m2.

- Au 1er étage : 3 chambres respectivement de 18, 20 et 23 m2 toutes avec salles de bain et WC et desservies par une terrasse.

- Au 2ème étage : 4 chambres respectivement de 17, 18, 18 et 17 m2 toutes avec salles de bain et WC.

- En sous-sol : 3 caves respectivement de 23, 20 et 16 m2 + une cave à vins de 4 m2 + chaufferie de 26 m2.

- Un parc de 5.000 m2.

L'entrée majestueuse du parc permet de stationner plusieurs véhicules, offrant ainsi une grande aisance pour les résidents et leurs invités.

Un atout de charme supplémentaire de cette propriété : Chalet en bois de 20 m2, construit sur pilotis dans le parc, offrant une vue panoramique imprenable sur un grand étang.

Une résidence principale ou un projet d'activité d'hôtes, ce bien saura répondre aux aspirations les plus exigeantes.

Prix: 954.000 € FAI.

Le commerce possède : **un jardin / parc**
Nombre de chambres : **3**

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **954 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Félix (60370), Oise, Picardie**

Nombre d'habitants* à Saint-Félix : **584 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.