Tabac, Presse, Loto, PMU, 50 m2 en Savoie dans un axe de grand passage (73) en France

Annonce **C1287802** postée le **25/novembre/2024**

Description de l'activité

Savoie (73) : A vendre tabac, presse, loto situé sur un rond point dans un axe de grand passage.

Secteur dynamique en plein développement à proximité d'autres commerces essentiels.

Rafraîchissement du commerce nécessaire.

Surface totale : 50 m2.

Réserve : 5 m2.

CA 2023 : 157 000 €.

Commissions totales nettes : 87 000 € dont tabac 62 000 €.

EBE reconstitué sans salarié : 71 000 €.

Ouvert en semaine de 06h à 18h.

Jeudi, samedi et dimanche de 06h à 12h.

Loyer mensuel : 743 € HT comprenant un garage fermé et sécurisé.

Perspectives de croissance en ajoutant des activités : Borne PMU, relais colis, café à emporter, en développant les rayons Vape, CBD & boissons à emporter et en augmentant les horaires d'ouverture.

Affaire idéale pour un couple ou 2 associé(e)s.

Surface commerciale : 50 m²

Loyer mensuel : 690 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2023	146 000 CHF

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**152 100 CHF**
Apport personnel nécessaire :	**46 400 CHF**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Savoie, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.