Brasserie licence IV 90 couverts avec terrasse avec un emplacement de premier choix,, Carcassonne (11000) en France

Annonce **C1287772** postée le **25/novembre/2024**

Description de l'activité

Aude (11) : A vendre le fonds de commerce d'une brasserie.

Activité de Bouillon le midi et le soir. Petits-déjeuner le matin, limonade l'après-midi et cocktails le soir.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **90**
Nombre de places en terrasse : **150**

Surface commerciale : 125 m²

Surface totale : 250 m²

Affaire saisonnière en été.

Points fort :
- Emplacement de premier choix dans la ville de Carcassonne.
- Façade du restaurant de 14 mètres de long avec un style Eiffel.
- Grande terrasse (150 places) avec harmonisation récente des parasols par la mairie (grands parasols bordeaux qui donnent une unité sur la place).
- Grand intérieur avec un plafond de 4m de haut, un comptoir central en bois et en granit et une salle de 90 places.
- Une réserve en sous-sol de 130mc avec chambre froide.

Loyer mensuel : 2 400 CHF
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce , droit au bail
Prix de cession :	N.C.
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , manager(s)

Localisation

Localisation : **Carcassonne (11000), Aude, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Carcassonne : **49 368 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.