Hôtel 3*** cœur de rive gauche,, Paris (75) en France

Annonce **C1287753** postée le **22/novembre/2024**

Description de l'activité

Paris (75) : A vendre le fonds de commerce d'un hôtel 3* d'environ 30 chambres climatisées très bien situé sur un emplacement stratégique au cœur de la rive gauche.

- Loyer représentant moins de 8% du CA.

- Déficit reportable de 1,5 M€.

- Vente de la société - prix de 7,3 M€ + 4% HT d'honoraires.

Confort : **3 étoiles**
Nombre de chambres : **30**

Surface commerciale : 9 150 pi²

Surface totale : 9 150 pi²

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2024	2 511 000 CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Reprise d'une activité plus importante
Type de cession :	titres de la société , fonds de commerce
Prix de cession :	**11 457 400 CAD**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , manager(s) , reconversion ou premiére installation , profession libérale

Localisation

Localisation : **Centre à Paris, Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.