Fleuriste, 60 m2 sur un axe passant,, La Rochelle (17000) en France

Annonce **C1287739** postée le **22/novembre/2024**

Description de l'activité

Charente Maritime - La Rochelle (17000) : Fleuriste situé sur un axe très passant.

Raison de la cession : Commerce vendu cause santé - urgent.

Magasin de 60 m2 parfaitement agencé, avec une décoration soignée, au sein d'un quartier prémium.

Chiffre d'affaires de 83 000 € l'année dernière avec beaucoup de fermeture, plus de 110 000 € de chiffre réalisé par an en rythme de croisière.

Gros potentiel de développement (Interflora, etc).

Affaire pour un jeune fleuriste souhaitant se lancer à son compte.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer mensuel : 1 300 CHF

Éléments chiffrés :

CA	79 000 CHF
EBE	17 000 CHF
Res. net	5 000 CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Santé
Prix de cession :	**57 300 CHF**
Apport personnel nécessaire :	**28 300 CHF**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à La Rochelle : **77 376 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.