

Garage automobile - entretien et réparation de véhicules toutes marques, La Rochelle (17000) en France

Annonce **C1287738** postée le **22/novembre/2024**

Description de l'activité

Charente Maritime - La Rochelle (17000) : Un emplacement de qualité en entrée de ville avec stationnements pour un garage automobile en parfait état dédié à l'entretien et réparation véhicules toutes marques.

Espace showroom - accueil clients avec bureau rénové d'une surface de 78 m2, atelier mécanique attenant d'une surface de 250 m2 avec dépendances.

Matériel complet adapté à l'activité (dont valises).

Clientèle fidélisée et grosse demande sur la zone de chalandise.

Chiffre d'affaires supérieur à 370 000 € sur 4 jours d'ouverture. Très bonne rentabilité pouvant même être optimisée avec du recrutement.

Bail neuf.

Un garage idéal pour un repreneur mécanicien.

Surface commerciale : 4 190 pi²

Surface totale : 4 190 pi²

Loyer mensuel : 4 900 CAD

Éléments chiffrés :

CA	602 000 CAD
EBE	162 000 CAD
Res. net	51 000 CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Prix de cession : **359 400 CAD**

Apport personnel nécessaire : **113 600 CAD**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.