# Bar, Tabac, PMU, Loto avec terrasse dans une zone animée,, Talmont Saint Hilaire (85440) en France

Annonce **C1287708** postée le **22/novembre/2024**

## Description de l'activité

Vendée - Talmont-Saint-Hilaire (85440) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, loto, PMU situé en emplacement N°1 sur le littoral vendéen, et sur un carrefour routier.

Un établissement entièrement sécurisé, avec une grande terrasse ensoleillée.

Équipe en place laissant du temps de repos à ses gérants.

5 semaines de congés.

Logement de fonction.

Possibilité d'ajouter une activité de snack.

Chiffre d'affaires en constante progression.

Prix du fonds : 832 960 € HAI.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale :** 1 080 pi²

**Surface totale :** 1 080 pi²
**Logement de fonction présent :** oui

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **1 307 400 CAD** FAI

## Localisation

Localisation : **Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**