Local d'activité / Entrepôt, 240 m2, Rungis (94150)

Annonce **C1287669** postée le **22/novembre/2024**

Description de l'activité

Rungis (94150) : A vendre entrepôt d'une superficie au RDC : 120 m2, plafond 2,5 m (modifiable jusqu'à 5-6 m en supprimant le bureau à l'étage).

- Bureau au 1ER étage : 120 m2, plafond 2,5 m.

- Secteurs d'activité autorisés : Fruits et légumes/ produits de la mer/ boucherie et viande.

- Profil professionnel requis (pas de cuisson, découpe, préparation, stockage).

- Loyer mensuel : 1 730 € HT.

- Charges mensuelles : 594 € HT.

- DG : 3 mois de loyer.

Surface commerciale : 240 m²

Surface totale : 240 m²

Loyer annuel : 20 760 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**70 000 €**

Localisation

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.