Bureaux / Locaux professionnels, 75 m2 dans le centre ville,, Saint-Nazaire (44600)

Annonce **C1287658** postée le **22/novembre/2024**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Saint-Nazaire (44600) : A vendre un bureau situé en centre-ville.

Cet espace de 75 m2 comprend : Un accueil - open space, une cuisine, un bureau fermé, une mezzanine pouvant servir de salle de réunion et stockage. Sanitaire privé, espace atypique, parking en façade.

Les bureaux sont équipés de compteurs individuels eau et électricité.

Idéal pour les professions : Architecte, artiste, ingénieur, webmaster, libérales, etc.

Surface commerciale : 95 m²

Surface totale : 75 m²

Informations sur la cession

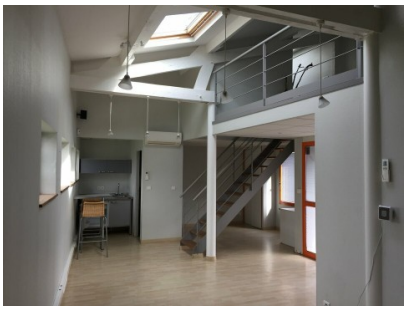
Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**156 180 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**1 133 €**
Montant honoraires :	**13 %**
Profil(s) possible(s) :	profession libérale

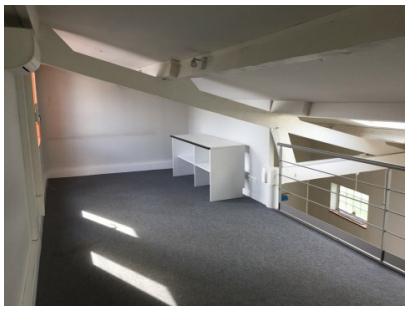
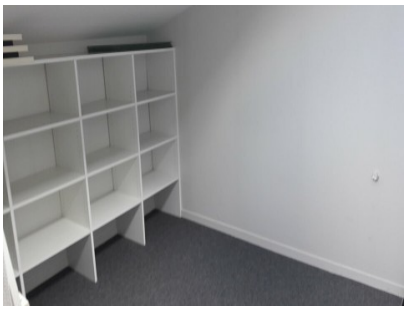
Localisation

Localisation : **Saint-Nazaire (44600), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Nazaire : **68 977 (grande ville)**

Photos





14 5 2014