Bureaux / Locaux professionnels, 125 m2, Saint-Nazaire (44600) en France

Annonce **C1287657** postée le **22/novembre/2024**

Description de l'activité

ATLANTIQUE EXANSION Professionnel PROPOSE UN IMMEUBLE DE BUREAUX A VENDRE EN CENTRE-VILLE DE SAINT NAZAIRE Cet IMMEUBLE composé de 4 bureaux individuels d'une surface totale de 125m2Composé : Au Rez-de-chaussée d'un bureau de 31 et 28m2 composé chacun d'un espace de travail, sanitaire avec point d'eau. Au premier étage de deux bureaux de 36 et 30m2 chacun composé d'un espace de travail, placards et sanitaire privé avec point d'eau. Les bureaux sont équipés de compteurs individuels eau et électricité, N'hésitez pas à nous contacter : Atlantique Expansion professionnel 78 rue Jean Jaurès 44600 Saint Nazaire /02.4.15.64.17 www. atlantique-expansion. proLes informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr

Surface commerciale : 125 m²

Surface totale : 125 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**208 240 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**1 135 €**
Montant honoraires :	**18 %**

Localisation

Localisation : **Saint-Nazaire (44600), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Nazaire : **68 977 (grande ville)**

Photos