Local commercial de 85 m2 dans le centre ville,, Flers (61100) en France

Annonce **C1287640** postée le **22/novembre/2024**

Description de l'activité

Orne - Flers (61100) : A louer un local commercial situé en centre-ville, sur un emplacement N°1 avec un fort passage piéton et routier.

Caractéristiques du local :

- Superficie : 85 m2 en rez-de-chaussée.
- Stationnement facile à proximité.
- Le local sera disponible au plus tard le 31/03/2025.
- Bail commercial 3/6/9

Conditions de location :

- Charges mensuelles : 213 € (correspondant à la taxe foncière).

- Dépôt de garantie : 3 120 €.

- Les honoraires d'agence à la charge du locataire : 6 700 € TTC (TVA 20 % récupérable).

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 6700,00 €.

Surface commerciale : 85 m²

Surface totale : 85 m²

Loyer mensuel : 1 500 CHF

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Flers (61100), Orne, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Flers : **16 087 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.