Bar de nuit dans le centre ville,, Lille (59800) en France

Annonce **C1287598** postée le **21/novembre/2024**

Description de l'activité

Nord (59) : Dans un immeuble classé du XVIIième, à vendre le fonds de commerce d'un charmant bar du vieux Lille (59800), idéalement placé.

Un établissement avec une belle notoriété qui propose des vins, des cocktails des bières.

Plusieurs espaces privatisables.

Le commerce possède : **une licence IV**
Nombre de places en salle : **60**

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 90 m²

Points fort :
- Notoriété.
- Un établissement refait à neuf récemment ; pas de travaux à prévoir.
- Plusieurs espaces privatisables.
- Faible loyer pour le vieux Lille.

Loyer mensuel : 8 000 TND

Éléments chiffrés (HT) :

	2021	2022
1 092 000 TND (HT)	1 225 000 TND (HT)	952 000 TND (HT)
TND (HT)	TND (HT)	TND (HT)
TND (HT)	TND (HT)	TND (HT)
TND (HT)	TND (HT)	TND (HT)
TND (HT)	TND (HT)	TND (HT)
TND (HT)	TND (HT)	TND (HT)

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Reprise d'une activité plus importante
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**1 023 800 TND**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , manager(s) , reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Lille (59800), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Lille : **233 214 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.