# Murs commerciaux, 460 m2, Aix-les-Bains (73100)

Annonce **C1287483** postée le **21/novembre/2024**

## Description de l'activité

Savoie - Aix-les-Bains (73100) : A vendre un local de 450 m2 de plain pied, avec parking collectif gratuit.

Local d'activité équipé d'une extraction.

Possibilité de faire tout commerce ou activité.

Prix : 650 000 € hors les honoraires.

Les honoraires de 9,23 % HT sont à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale :** 460 m²

**Surface totale :** 460 m²

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type d'opération : | murs à vendre obligatoirement |
| Prix : | **710 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier) |
| Prix hors frais d'agence : | **651 376 €** |
| Montant honoraires : | **9 %** |

## Localisation

Localisation : **Aix-les-Bains (73100), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Aix-les-Bains : **27 531 ( ville )**

## Photos