Pizzeria de 150 m2 dans le Var (83) en France

Annonce **C1287470** mise à jour le **24 juillet 2025**

Description de l'activité

Var (83) : A vendre le fonds de commerce d'une pizzeria idéalement située sur un port d'une ville côtière du Var.

L'établissement offre une qualité de travail avec espaces de stockage froid et sec, laboratoire de production, plonge et espace de production disposant d'un four électrique permettant d'absorber les volumes actuels sans contraintes.

Ouverte uniquement le soir 6 / 7 jours. Un jour de fermeture par semaine et 10 jours de congés par an.

Effectif total : 6.

Cette affaire réalise de gros volumes en vente à emporter et livraison : Moyenne de 120 pizzas/ jours en saison, 70 pizzas/ jour en semaine et 120 pizzas/ jours le week-end hors saison.

Une réputation sur le secteur géographique et clientèle fidèle hors-saison à laquelle vient s'ajouter la fréquentation touristique de la ville en saison.

Équipe de 4 personnes en place (2 pizzaiolos et 2 livreurs) et un renfort en saison pour la livraison.

L'établissement dispose en sus d'un site permettant la prise de commande en ligne.

Possibilité d'acquisition des murs au prix de 190 800 € HAI.

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer annuel : 19 700 CHF

Éléments chiffrés :

	2021	2023
412 000 CHF	413 000 CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	
10 CHF	CHF	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **248 400 CHF** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.