

# Bureaux / Locaux professionnels, 2020 pi2 dans l' Aube (10) en France

### Annonce C1287427 postée le 21/novembre/2024

## Description de l'activité

Bureau commercial de 187,5m2 en état futur d'achèvement, au sein d'un bâtiment neuf composé de 8 lots (dont deux déjà occupés). Profitez d'un espace moderne et personnalisable, idéal pour les entreprises cherchant à s'installer dans un environnement professionnel de qualité. Situé dans un quartier dynamique et en pleine expansion, ce bureau bénéficie d'un emplacement stratégique à proximité de l'autoroute, et des commodités locales. Construit selon les dernières normes en matière d'efficacité énergétique et de confort. Possibilité d'aménager l'espace selon vos besoins spécifiques. Grand parking de 44 places. Plusieurs bureaux de surfaces différentes disponibles sur ce même bâtiment.

Surface commerciale: 2 020 pi<sup>2</sup>

Surface totale: 2 020 pi<sup>2</sup>

Loyer annuel: 43 000 CAD

Informations sur la cession

Prix: N.C.

### Localisation

Localisation: Aube, Champagne-Ardenne

## **Photos**





