Primeur, Fruits et légumes, Epicerie dans une zone touristique,, Narbonne (11100) en France

Annonce **C1287332** postée le **20/novembre/2024**

Description de l'activité

Aude - Narbonne (11100) : A vendre les murs, le fonds de commerce de primeur et alimentation et un appartement de fonction sur une station du littoral très prisée et renommée.

Affaire tenue depuis 24 ans.

Un magasin de fruits, légumes et produits locaux de qualité :

- Local idéalement situé et agencé.
- Espace de vente attrayant.
- Parking à proximité immédiate.
- Logement de fonction tout équipé permettant de vivre sur place pour profiter pleinement de l'activité et du cadre de vie agréable qu'offre la région.

Cette affaire est parfaite pour un couple souhaitant s'investir dans un projet convivial et rentable.

Surface commerciale : 34 m²

Surface totale : 34 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**226 200 CHF** (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Narbonne (11100), Aude, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Narbonne : **52 625 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos