Bar, Restaurant licence IV dans un centre ville dynamique,, Saint-Valéry-en-Caux (76460) en France

Annonce **C1287305** postée le **20/novembre/2024**

Description de l'activité

Saint-Valéry-en-Caux (76460) : A vendre un fonds de commerce de restaurant Licence IV situé en centre-ville dynamique de Seine Maritime (76).

Très peu concurrencé dans son secteur d'activité de la restauration traditionnelle, ce restaurant bénéficie d'un emplacement de premier ordre.

Une cuisine de terroir simple dans un cadre de charme qui s'adresse à une clientèle de bureaux et d'entreprises.

L'activité 100% boutique offre le potentiel de développer éventuellement le traiteur à emporter.

Un appartement de type f5 avec parking privatif, cour et dépendance.

Le restaurant proche de bord de mer est à vendre de 140 000 € prix net vendeur avec 11% d'honoraires à la charge des acquéreurs.

Le commerce possède : **une licence IV**

Surface commerciale : 140 m²

Surface totale : 140 m²

Éléments chiffrés :

CA	195 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **106 400 €** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Valéry-en-Caux (76460), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants* à Saint-Valéry-en-Caux : **4 651 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.