

Tabac, Bar, Loto, Epicerie avec terrasse dans le Lot et Garonne (47) en France

Annonce C1287291 postée le 20/novembre/2024

Description de l'activité

Lot et Garonne (47): A vendre une affaire de quartier véritable lieu de vie.

Toutes les activités sont regroupées.

Ensemble entièrement aux normes et bien tenu.

Fermé le dimanche, les jours fériés avec 3 semaines de congés.

Idéal en première ou dernière installation.

Valeur sûre.

Un appartement au 1er étage inclus dans le bail vient compléter l'offre.

Une terrasse ensoleillée vient agrémenter le plaisir de passer derrière le comptoir.

Prix de vente cohérent.

Le commerce possède : une terrasse

Loyer mensuel: 1 000 CHF

Éléments chiffrés :

CA 175 000 CHF

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 174 000 CHF Apport personnel nécessaire : 64 800 CHF

Localisation

Localisation: Lot et Garonne, Aquitaine

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.