Onglerie, institut de beauté dans l'Aude (11) en France

Annonce **C1287271** postée le **20/novembre/2024**

Description de l'activité

Onglerie / institut de beauté, idéalement placé en centre-ville d'une grande ville de l'Aude, proche de nombreux bureaux et commerces.

Ce fonds de commerce est entièrement équipé de tous le matériel nécessaire à une exploitation immédiate.

Le personnel en place permet de conserver une agréable qualité de vie.

Cette affaire dispose d'un fichier client important qui ne cesse de croître (+30% cette année).

Le ticket moyen s'élève à 36 Euros.

Surface commerciale : 700 pi²

Surface totale : 700 pi²

Loyer annuel : 26 200 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2023	232 000 CAD
EBE en 2023	84 000 CAD
Nb pers. en 2023	4

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**112 900 CAD** FAI
Apport personnel nécessaire :	**39 600 CAD**

Localisation

Localisation : **Aude, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.